

# Kúpna zmluva

(podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka)

## I. Zmluvné strany

<b>Predávajúci</b>	
<b>Obch. meno:</b>	<b>AGROKOM - PLUS, spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Pod Hrádkom 13373/30, 080 05 Prešov
IČO:	36 450 642
IČ DPH:	SK200006054
Zápis v OR:	v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vl. č. 1071/P
Bank. spojenie:	VUB, a.s.
Č. účtu	1213687453/0200
Konajúci:	Ing. Ľubomír Takáč - konateľ

<b>Kupujúci</b>	
<b>Obch. meno:</b>	<b>Roľnícke družstvo Veľké Kapušany</b>
Sídlo:	Čepeľ 37, 079 01 Veľké Kapušany
IČO:	36182877
IČ DPH:	SK2020029495
Zápis v OR:	v obchodnom registri Okresného súdu Košice I odd. Dr., vl. č. 1260/V
Bank. spojenie:	UniCredit Bank
Č. účtu	6612049005/1111
Konajúci:	Jozef Iván - predseda predstavenstva Ing. Ján André podpredseda predstavenstva

## II. Predmet a cena plnenia

Por.č.	Stroj	Termín dodávky	ks	Jednotková cena	Celková cena
1.	Ťahaný krmný a miešací voz Condor DX 105	rok 2014	1	27.900 Eur	27.900 Eur
				<b>Cena bez DPH:</b>	<b>27.900 Eur</b>
				<b>DPH:</b>	<b>5.580 Eur</b>
				<b>Cena s DPH:</b>	<b>33.480 Eur</b>

<b>Platobné podmienky:</b>	Na základe vystavenej faktúry, kúpna cena bude uhradená do 60 dní od dodania predmetnej zmluvy a doručenej faktúry.
----------------------------	---

## III. Osobitné ustanovenia

- Predávajúci týmto predáva predmet kúpy v Čl. II špecifikovaný a kupujúci ho kupuje za kúpnu cenu špecifikovanú v čl. II.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky na druhej strane tejto zmluvy.
- Zmluva nadobudne účinnosť iba v prípade schválenia ŽoNFP z Programu rozvoja vidieka SR 2007 – 2013, výzva č. 2013/PRV/28 na predkladanie ŽoNFP na opatrenie 1.1 „Modernizácia fariem“ a po uzatvorení platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným poskytovateľom pomoci, v ktorého zastúpení koná Pôdohospodárska platobná agentúra, a príjemcom pomoci, ktorým je kupujúci.
- Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči Dodávateľovi/ Zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou Projektu počas piatich rokov po skončení realizácie schváleného projektu. Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:
  - poverení zamestnanci SORO, Ministerstva pôdohospodárstva SR, Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly,
  - zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov z o štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov c v zmysle zákona 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,
  - riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Audítorského dvora ES,
  - osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v pís. a.) at c.) v súlade s príslušnými predpismi
- Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie. Jej neoddeliteľnou súčasťou je objednávka kupujúceho a prílohy.
- Účastníci vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej vôle. Jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju dnešného dňa podpísali oprávnení štatutármi zástupcovia.

Vo Veľkých Kapušanoch, dňa 11.10.2013

---

predávajúci  
Ing. Ľubomír Takáč  
konateľ  
AGROKOM - PLUS, spol. s r.o.

---

kupujúci  
Jozef Iván  
predseda predstavenstva  
Roľnícke družstvo Veľké Kapušany

---

kupujúci  
Ing. Ján André  
podpredseda predstavenstva  
Roľnícke družstvo Veľké Kapušany



# Všeobecné obchodné podmienky

## Čl. I. – Kúpna cena a spôsob platenia

- 1.1. Predmetom kúpy a predaja medzi zmluvnými stranami je tovar dodávaný z dovozu. V prípade, že v čase fakturácie by došlo v dôsledku zmeny menového kurzu oproti dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy k navýšeniu sumy tvoriacej kúpnu cenu predmetu kúpy, môže predávajúci požadovať od kupujúceho rozdiel medzi dohodnutou kúpnu cenou a touto navýšenou sumou.
- 1.2. Pri fakturácii bude kupujúcemu účtovaná DPH vo výške určenej zákonom.
- 1.3. Cenou podľa kúpnej zmluvy sa rozumie u dodávok z dovozu DAF franco cena v mieste sídla dovozcu. Cena prepravy nie je súčasťou ceny za predmet kúpy a bude osobitne dofakturovaná.
- 1.4. Cena dohodnutá v čl. II. Kúpnej zmluvy tejto zmluvy je garantovaná dodávateľom počas dvoch mesiacov od dátumu podpísania tejto zmluvy.

## Čl. II – Dodacia lehota

- 2.1. V prípade nedodržania platobného kalendára, predávajúci si vyhradzuje právo zmeniť termín dodávky.
- 2.2. Pokiaľ ide o dodávky z dovozu, považujú zmluvné strany dojednanú dodaciu lehotu ako približnú a jej nedodržanie nemožno považovať za závažné porušenie zmluvy, pokiaľ omeškanie nebude dlhšie než 30 dní.
- 2.3. Ak bude kupujúci v omeškaní s platením, má predávajúci právo zadržat' nespĺnenú časť dodávky, alebo celý predmet kúpy.

## Čl. III – Vlastnícke právo k predmetu dodávky

- 3.1. V súlade s par.445 Obchodného zákonníka, nadobudne kupujúci vlastnícke právo k predmetu tejto zmluvy až úplným zaplatením kúpnej ceny. Kupujúci až do zaplatenia kúpnej ceny v plnej výške, nie je oprávnený predmet plnenia tejto kúpnej zmluvy dať do prenájmu, predať alebo iným spôsobom scudzit'.
- 3.2. V prípade, že kupujúci je v omeškaní s úhradou akýchkoľvek platieb včítane sankčných za odobratý tovar o viac ako 30 dní, má predávajúci právo na odobratie dodaného tovaru. Kupujúci je povinný strpieť odňatie tovaru, v opačnom prípade by maril a poškodzoval uplatňovanie cudzích práv. Za týmto účelom kúpy dáva kupujúci týmto predávajúcemu súhlas na vstup do jeho priestorov a na pozemky, kde je predmet zmluvy uskladnený, aj keby tieto boli oplotené alebo uzamknuté. Všetky škody alebo ušlý zisk vzniknuté kupujúcemu v súvislosti s odňatím predmetu zmluvy predávajúcim, znáša kupujúci v celom rozsahu sám, a nemôže od predávajúceho požadovať ich náhradu.

## Čl. IV - Záruky a zodpovednosť za vady dodávky

- 4.1. Dodaný tovar odo dňa dodania po dobu 24 mesiacov, alebo 3000 Mth (podľa prípadu, ktorý nastane skôr), bude spôsobilý k dohodnutému účelu a po túto dobu si zachová dohodnuté, inak obvyklé vlastnosti. Záruka sa nevzťahuje na bežné opotrebenie predmetu plnenia, prípadne jeho časti ani príslušenstva. Predávajúci však nenesie zodpovednosť za vady predmetu spôsobené výlučne kupujúcim neodborným zaobchádzaním, nesprávnou obsluhou, nedodržaním stanovených prevádzkových podmienok, alebo zanedbaním bežnej údržby, prevádzkovaním predmetu kúpy v rozpore so záručným listom a návodom na obsluhu, ktorý prevezme kupujúci spolu s predmetom kúpy a ďalšou dokumentáciou.
- 4.2. Predávajúci v rámci záručnej lehoty si vyhradzuje právo u kupujúceho vykonávať i neohlásené kontroly, či predmet kúpy je využívaný a prevádzkovaný v súlade s príslušnou technickou dokumentáciou. O takejto kontrole bude spísaný záznam, ktorý svojimi podpismi potvrdia zúčastnené strany. Kupujúci sa zaväzuje, že predávajúcemu takúto kontrolu vo svojich objektoch, alebo pri výkonoch v teréne umožní vykonať.

## Čl. V – Odstúpenie od zmluvy

- 5.1. Pre prípad nedodržania splátkového kalendára zo strany kupujúceho t.j. v prípade jeho omeškania s platbou jednotlivých splátok po dobu dlhšiu ako 30 – dní môže predávajúci od zmluvy odstúpiť, podľa paragrafu 345ods.1 Obch. zákonníka, nakoľko predmetné omeškanie je podľa zhodného prejavu zúčastnených strán nepochybne podstatným porušením zmluvných povinností zo strany kupujúceho.
- 5.2. Odstúpenie od zmluvy oznámi predávajúci kupujúcemu písomne bez zbytočného odkladu.
- 5.3. Odstúpením od zmluvy, zmluva zaniká dňom keď bolo odstúpenie doručené kupujúcemu
- 5.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy.
- 5.5. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku predávajúceho na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvnej povinnosti zo strany kupujúceho ani nároku predávajúceho na dohodnutú zmluvnú pokutu.
- 5.6. Kupujúci sa zaväzuje po doručení odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho tomuto vydať predmet zmluvy v lehote 5 dní od doručenia odstúpenia.
- 5.7. V prípade, že predmet zmluvy kupujúci dobrovoľne nevydá predávajúcemu v stanovenej lehote, súhlasí s jeho odobratím samotným predávajúcim bez nároku na akúkoľvek náhradu škody, ktorá môže vzniknúť v rámci tohto odobratia. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s odobratím stroja predávajúcim. Kupujúci zároveň dáva súhlas so zablokovaním počítačového systému predmetu kúpy zo strany predávajúceho v prípade jeho odstúpenia od zmluvy.

## Čl. VI – Zmluvné pokuty

- 6.1. V prípade, že kupujúci odmietne alebo iným spôsobom znemožní predávajúcemu splniť dodávku tovaru, uhradí predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny neodobratého tovaru. Túto zmluvnú pokutu si predávajúci môže zraziť z poskytnutého preddavku.
- 6.2. V prípade omeškania kupujúceho s platením faktúry za dodaný tovar, uhradí kupujúci predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania. Zmluvnú pokutu uhradí kupujúci nezávisle na tom, či vznikne a v akej výške predávajúcemu v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.
- 6.3. Kupujúci nemá právo odstúpiť od zmluvy, ak nemá túto možnosť i predávajúci podľa uzatvoreného zahraničného kontraktu.

6.4. Pre prípad odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho z dôvodu porušenia zmluvných podmienok kupujúcim sa strany zúčastnené na kúpnej zmluve dohodli na zmluvnej pokute vo výške 100,- € uhradenej časti kúpnej zmluvy do dňa odstúpenia od zmluvy. Strany zúčastnené na kúpnej zmluve považujú dohodnutú zmluvnú pokutu za primeranú vzhľadom na ceny za prenájom obdobnej techniky.

#### **Čl. VII. – Nebezpečenstvo škody na tovare**

7.1. Strany zúčastnené na kúpnej zmluve v súlade s paragrafom 459 Obch. zákonníka sa dohodli, že nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na kupujúceho po splnení dodávky tovaru, t.j. po prevzatí v mieste plnenia.

7.2. V prípade, ak je pre kupujúceho poskytnuté financovanie stroja ( leasing, splátkový kalendár, a pod.), je kupujúci povinný uzavrieť poisťnú zmluvu na obdobie financovania.

#### **Čl. VIII. – Záverečné ustanovenia**

8.1. Technická dokumentácia vzťahujúca sa k predmetu plnenia (Technický preukaz, Návod na obsluhu stroja, sprievodná dokumentácia, Záručný list a pod.) v slovenskom jazyku sa odovzdá kupujúcemu pri odovzdaní predmetu kúpy.

8.2. Pri odovzdávaní predmetu kúpy sa spíše preberací protokol, v ktorom sa bude konštatovať stav preberaného predmetu kúpy, najmä z hľadiska jeho úplnosti, technických a kvalitatívnych ukazovateľov tak, ako boli dohodnuté v čl. II tejto zmluvy. Preberajúci protokol podpíšu obe zmluvné strany. V preberajúcom protokole sa menovite uvedú najmä všetky písomnosti špecifikované v Čl. VIII, bod 8.1.

8.3. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť predmetnej kúpnej zmluvy je podmienená rozvázovacou podmienkou a ako taká zaniká v okamihu, keď predávajúci a kupujúci uzatvoria na predmet kúpy leasingovú zmluvu.

8.4. Prípadné zmeny, alebo doplnky k zmluve sa môžu uskutočniť písomnou dohodou strán formou dodatku k zmluve.

8.5. Spory, ktoré by mohli vzniknúť medzi zmluvnými stranami budú zásadne riešené vzájomným rokovaním priateľským spôsobom a korektne. Pokiaľ by napriek tomu nedošlo k dohode a odstráneniu sporu, až potom môžu zmluvné strany svoje práva uplatňovať súdne.

8.6. Otázky neupravené v kúpnej zmluve sa správajú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ktoré sú svojím obsahom najbližšie. Tieto ustanovenia majú prednosť pred obchodnými zvyklosťami.

8.7. Predávajúci preberá záruku za akosť tovaru špecifikovaného podľa čl. IV. tejto zmluvy.

8.8. Kupujúci udeľuje súhlas k tomu, aby boli jeho údaje predávajúcim spracované za účelom uzavretia kúpnej zmluvy a to po dobu trv